



VILLAS VALRICHE  
MAURITIUS



PRESSEMITTEILUNG

Oktober 2013

## Heritage Golf Club unter den Top 10 Golfplätzen Afrikas Weitere Auszeichnung für Villas Valriche und Domaine De Bel Ombre



*Bel Ombre/München, 22. Oktober 2013.* Tropische Palmen, satte Greens, ganzjährig angenehmes Klima, bester Platzzustand und spektakuläre Aussichten auf den Indischen Ozean und das Valriche Naturreservat – der 18-Loch Championship Golf du Château und der separate 9-Loch Golfplatz an der Südwestküste von Mauritius überzeugte auch

den US-amerikanischen Nachrichtensender CNN. Er wählte den [Heritage Golf Club](#), Teil der mehrfach ausgezeichneten Golf- und Lifestyle-Villenanlage [Villas Valriche](#), an die dritte Stelle der „[Top 10 Golfplätze in Afrika](#)“ sowie weltweit unter die Top 100 der besten Golfplätze.

Der Golfplatz sowie die dazugehörige Golf- und Lifestyle-Villenresort Villas Valriche erhielten bereits mehrere anerkannte, internationale Auszeichnungen, unter anderem als „Best Golf Development“, „Best Residential Development“, „Best Long Haul Golf Resort“ – Primelocation, das führende britische Luxus-Immobilien-Portal, wählte die Anlage unter die Top 20 Golf Resorts weltweit. Des Weiteren zeichneten die World Travel Awards das Immobilienprojekt schon mehrfach als „Leading Golf Resort“ auf Mauritius aus.

Der Manager des Heritage Golf Clubs Ryan Dodds freut sich: „Es ist eine große Ehre, in einer so prestige-trächtigen Liste ganz mit vorne dabei zu sein. Wir wissen, dass unser Golfplatz von allen Seiten sehr geschätzt wird, aber es ist fantastisch diese Befürwortung auf einer so respektierten Plattform zu erhalten. Dies ist ein weiterer großer Pluspunkt für die Domaine De Bel Ombre.“

Der direkt an der Küste gelegene Par 72 Championship Golfplatz überzeugt mit einer direkten Sicht auf das türkisblaue Wasser des Indischen Ozeans auf der einen, und dem grünen Naturreservat Valriche auf der anderen Seite. Konzipiert für Golfspieler jeden Levels begeistern insbesondere die sanften und einladenden Fairways, große Greens, Wasserhindernisse, gut platzierte Bunker sowie dichtes Elefantengras und sorgen für ein abwechslungsreiches Spiel.

Der Golfplatz gehört zur Golf- und Lifestyle-Villenanlage Villas Valriche – Besitzer einer Villa sind

automatisch Mitglied im Golfclub und erhalten über die exklusive Eigentümer-Karte kostenlosen Zugang zu den beiden 5-Sterne-Hotels, dem neuen [C-Beach-Club](#), dem luxuriösen Spa sowie 20 Prozent Nachlass auf Essen, Getränke und Service.

Villas Valriche ist Teil des staatlichen Investitionsprogramms IRS. Es ermöglicht ausländischen Investoren bei einer Investitionssumme von über 500.000 US Dollar den Wohnsitz auf Mauritius zu erwerben und so von einem einheitlichen Einkommenssteuersatz von 15 Prozent sowie weiteren Steuervorteilen zu profitieren.

Weitere Informationen unter [www.villasvalriche.com/de](http://www.villasvalriche.com/de) sowie bei [piroth.kommunikation](http://piroth.kommunikation) unter 0049-89-55267890.

Bilder zum Download, Hintergrundinformationen und zusätzliche Presstexte im Online Media-Center unter [www.piroth-kommunikation.com](http://www.piroth-kommunikation.com).

---

## Über Villas Valriche

Villas Valriche ist eine neue, mehrfach ausgezeichnete Golf- & Lifestyle-Villenanlage an der Südwestküste von Mauritius. Am Fuße des Valriche Naturreservats entstehen auf rund 200 Hektar 288 luxuriöse Villen im typischen Plantagenstil - mit Blick auf den Indischen Ozean und den Championship-Golfplatz Golf du Château. Alle Einrichtungen der beiden umliegenden Luxushotels Heritage Le Telfair und Heritage Awali werden von den Villenbesitzern zu vergünstigten Konditionen mitgenutzt. 2009 erhielt Villas Valriche den 5-Sterne-Award für das beste Golfimmobilienprojekt bei den CNBC Europe & Africa Property Awards sowie internationale Auszeichnungen in den Kategorien Best Development und Best Golf Development. Entwickelt und gebaut wurde Villas Valriche von der Secondlifestyle Group, einem international tätigen Projektentwickler aus Südafrika, und dem Bauunternehmen Rogers Group, einem der größten börsennotierten Unternehmen auf Mauritius. Die Villen sind ab rund 500.000 Euro zu erwerben und können über einen professionellen Rental Pool auch als Ferienhäuser gemietet werden. Das Deutschlandbüro von Villas Valriche, piroth.kommunikation, vermittelt landesweit spezialisierte Makler. Weitere Informationen zum Kauf unter [www.villasvalriche.com/de](http://www.villasvalriche.com/de) und zur Vermietung unter [www.villasvalricheexperience.com](http://www.villasvalricheexperience.com).

---

## Kontakt

Villas Valriche  
Timo Geldenhuys  
Le Château, Bel Ombre  
Mauritius  
Tel. +230 623 5620  
Fax +230 623 5461  
[timo@villasvalriche.com](mailto:timo@villasvalriche.com)

---

## Pressekontakt

piroth.kommunikation GmbH & Co. KG  
Daniela Piroth-Bonn / Sabrina Mahler  
Tannenstraße 11  
D-82049 Pullach bei München  
Tel +49-(0)-89-55 26 78 90  
Fax +49-(0)-89-55 26 78 99  
[media@piroth-kommunikation.com](mailto:media@piroth-kommunikation.com)  
Bildmaterial auf Anfrage – Belegexemplar erbeten

---