

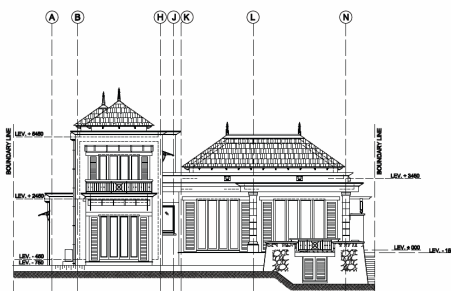


PRESSEMITTEILUNG

Dezember 2010

Villas Valriche: Neue „Honeymoon-Villas“ **Günstigere Villentypen bereits ab 600.000 Euro**

Bel Ombre/München, 02. Dezember 2010. Umringt von Zuckerrohrfeldern und tropischen Wäldern entsteht an der Südwestküste von Mauritius das exklusive Lifestyle- und Golfresort Villas Valriche. Rund 110 Villen wurden bereits verkauft. Zur Eröffnung der zweiten Bauphase und Reaktion auf die veränderte Nachfrage wurde nun ein neuer Villentyp entwickelt: Der „Honeymoon Villa Type“ mit einem Einstiegspreis von rund 600.000 Euro.



Die zweistöckigen, mindestens 150 Quadratmeter großen Villen bieten zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, einen großen Wohn-Essraum, eine voll ausgestattete Küche sowie eine große Terrasse mit Naturstein-Infinity-Pool. Wie auch die anderen drei Villentypen wurde der „Honeymoon Villa Type“ im heimischen Plantagenstil mit viel Holz geplant und ist in 22 verschiedenen Ausstattungsoptionen erhältlich.

Dank des starken Euros liegt der Einstiegspreis für die Ferien- und Anlage-Immobilien bereits bei rund 600.000 Euro. Im Kaufpreis ist die Mitgliedschaft im zugehörigen 18-Loch-Championship-Golfplatz Le Château enthalten. Zudem genießen Villenbesitzer im Seven Colours Spa und in den Restaurants des benachbarten, direkt am Strand gelegenen 5-Sterne-Hotels Le Telfair vergünstigte Preise.

Villas Valriche ist Teil des staatlichen Investitionsprogramms IRS, das ausländischen Investoren die Möglichkeit bietet, bei einer Investitionssumme von über 500.000 US Dollar den Wohnsitz auf Mauritius zu erwerben und so von einem einheitlichen Einkommenssteuersatz von 15 Prozent sowie weiteren Steuervorteilen zu profitieren.

Weitere Informationen unter www.villasvalriche.com/de.

Kontakt

Villas Valriche
Timo Geldenhuys
Le Château, Bel Ombre
Mauritius
Tel +230 623 5620
Fax +230 623 5461
timo@villasvalriche.com

Pressekontakt

piroth.kommunikation GmbH & Co. KG
Daniela Piroth
Tannenstraße 11
D-82049 Pullach bei München
Tel +49-(0)-89-55 26 78 90
Fax +49-(0)-89-55 26 78 99
media@piroth-kommunikation.com
Bildmaterial auf Anfrage – Belegexemplar erbeten

Über Villas Valriche

Villas Valriche ist eine neue, mehrfach ausgezeichnete Golf- & Lifestyle-Villenanlage an der Südwestküste von Mauritius. Am Fuße des Valriche Naturreservats entstehen auf rund 200 Hektar 288 luxuriöse Villen im typischen Plantagenstil - mit Blick auf den Indischen Ozean und den Championship-Golfplatz Golf du Château. 2009 erhielt Villas Valriche den 5-Sterne-Award für das beste Golfimmobilienprojekt bei den CNBC Europe & Africa Property Awards sowie internationale Auszeichnungen in den Kategorien Best Development und Best Golf Development. Entwickelt und gebaut wurde Villas Valriche von der Secondlifestyle Group, einem international tätigen Projektentwickler aus Südafrika, und dem Bauunternehmen Rogers Group, einem der größten börsennotierten Unternehmen auf Mauritius. Die Villen sind ab rund 600.000 Euro zu erwerben und können auch als Ferienhäuser gemietet werden. Das Deutschlandbüro von Villas Valriche, piroth.kommunikation, vermittelt landesweit spezialisierte Makler. Weitere Informationen zum Kauf unter www.villasvalriche.com/de und zur Vermietung unter www.villasvalricheexperience.com.

Kontakt

Villas Valriche
Timo Geldenhuys
Le Château, Bel Ombre
Mauritius
Tel +230 623 5620
Fax +230 623 5461
timo@villasvalriche.com

Pressekontakt

piroth.kommunikation GmbH & Co. KG
Daniela Piroth
Tannenstraße 11
D-82049 Pullach bei München
Tel +49-(0)-89-55 26 78 90
Fax +49-(0)-89-55 26 78 99
media@piroth-kommunikation.com
Bildmaterial auf Anfrage – Belegexemplar erbeten